



# Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE TOSCANA – UMBRIA  
- FIRENZE -

FLC/2023

## SERVIZIO CONTRATTI VERBALE DI PROCEDURA APERTA

L'anno duemiladodici il giorno 16 (sedici) nel mese di maggio alle ore 11,00 in una sala del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Umbria - Firenze.

### PREMESSO CHE:

-con **bando di gara** del 29 (ventinove) marzo 2012 è stata indetta per la data odierna una procedura aperta per l'appalto dei lavori di realizzazione della residenza per ricercatori dell'Istituto Universitario Europeo: fornitura e posa in opera di armadiature a muro e allestimento di blocchi cucina - **CIG: 4058542ECB**, con la prescrizione contenuta nel bando di gara che le offerte dovessero pervenire, esclusivamente per posta raccomandata del Servizio Postale, non oltre le ore 12,00 del giorno 26.4.2012.

-il predetto **bando è stato pubblicato** all'Albo Pretorio del Comune di Firenze, all'Albo di questa Stazione Appaltante oltre che sul sito Internet di questo Istituto.

**Oggetto:** lavori di realizzazione della residenza per ricercatori dell'Istituto Universitario Europeo: fornitura e posa in opera di armadiature a muro e allestimento di blocchi cucina. – perizia n°13444.

**Importo complessivo appalto:** € 328.320,00= di cui € 14.774,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da corrispondere in percentuale allo stato di avanzamento dei lavori ed € 313.545,60 per lavori soggetti a ribasso.

**Categorie di qualificazione:** prevalente: OS6 class. II.

**Tempo massimo di esecuzione:** 60 giorni decorrenti dal verbale di consegna.

**Finanziamento:** cap.7340/2011 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti.

**Pagamenti:** ogni qualvolta il credito dell'appaltatore al netto delle ritenute di legge raggiunga l'importo di € 100.000,00 = dell'importo contrattuale.

**Criterio di aggiudicazione:** secondo quanto previsto dagli artt. 81 e 83 del D.Lgs. n°163 del 12.04.2006 e succ. mod. ed int. e art.120 del D.P.R. 207/ 2010 mediante il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, con valutazione della anomalia delle offerte come previsto dagli artt.86 comma 2, 87 e ss. del D.Lgs. 163/2006 e dall'art.121 comma 10 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int..

La individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è rimessa ad una Commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art.84 del Decreto Legislativo n.163/2006, dopo la presentazione delle offerte, sulla base dei criteri di valutazione e con i valori ponderali di seguito riportati (art.83 comma 2 del D.Lgs. n°163/ 2006).

### Tabella elementi e sub elementi di valutazione

	ELEMENTI	Punteggio massimo
A	Valutazione tecnica e di qualità	65

B	Valutazione economica	30
C	Valutazione temporale	5

SUB-ELEMENTI per la valutazione tecnica e di qualità		Sub-punteggio	Punteggio
A1	<i>Soluzione progettuale</i>		20
	Il punteggio sarà assegnato sulla base della relazione descrittiva e degli elaborati del progetto di proposta migliorativa, tenendo conto delle soluzioni che offrano: 1) maggiore funzionalità 2) facilità di manutenzione.	10 10	
A2	<i>Caratteristiche tecniche, qualitative, estetiche, funzionali</i>		35
	Il punteggio verrà attribuito valutando l'offerta migliorativa riguardante la qualità dei materiali, delle finiture e degli accessori delle apparecchiature (piano cottura, frigo, lavastoviglie e forno)		
A3	<i>Garanzia offerta ed estensione del periodo di fornitura delle parti di ricambio</i>		10
	Il punteggio verrà attribuito in funzione del periodo di garanzia offerto <u>oltre quello di due anni</u> previsto dalla norma e riferito alle normali condizioni d'uso delle apparecchiature dei blocchi cucina. Sarà anche valutato l'impegno a reperire e fornire gratuitamente pezzi di ricambio alle apparecchiature dei blocchi cucina entro il periodo di garanzia per un periodo definito che superi il limite minimo di 5 (cinque) anni previsto dall'art. 21 del capitolato speciale di appalto.		

- con decreto provveditoriale n°3455 del 14 maggio 2012 è stata nominata, ai sensi dell'art. 84 del Decreto Legislativo n.163/2006, la Commissione giudicatrice;

**TUTTO CIO' PREMESSO :**

all'ora suindicata si è riunita – debitamente e formalmente convocata - la succitata Commissione così composta:

- |                               |            |
|-------------------------------|------------|
| - Ing. Gloria PIERONI         | PRESIDENTE |
| - Arch. Marisa BONFATTI PAINI | COMPONENTE |
| - Geom. Pietro MARASCO        | COMPONENTE |

Svolge le funzioni di Segretario l'Istruttore Contabile Patrizia Giovannini.

Il Presidente, Ing. Gloria Pieroni, Dirigente del Ministero Infrastrutture e Trasporti, procede alla constatazione della regolare composizione della Commissione di gara, accertando la presenza di tutti i suoi componenti i quali dichiarano la insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 84 del codice dei contratti pubblici.

Dà quindi atto che la sala è aperta agli interessati e al pubblico, dichiarando pertanto aperta la gara.

Sono presenti i signori:

- \* Sig.ra Armanda Pinzani, legale rappresentante dell'Impresa "RANGONI BASILIO S.r.l.";
- \* Sig. Teodoro Picalarga, legale rappresentante dell'Impresa "PICALARGA S.r.l.";
- \* Sig. Massimo Fallani, legale rappresentante dell'Impresa "GRUPPOFALLANI S.r.l."

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo della gara, provvede a dare lettura del verbale di ricezione plichi, redatto dal Responsabile dell'Ufficio Contratti, dal quale risultano pervenuti nei termini previsti dal bando di gara, ore 12,00 del 26.4.2012, i plichi di n°6 concorrenti come da verbale cui si rinvia.

2

Fatta rilevare l'integrità dei sigilli apposti ai plichi pervenuti, il Presidente rappresenta che in data 26.4.2012 l'addetto del Corriere GLS ha consegnato il plico dell'Impresa "FARMOBILI S.r.l." e, non riuscendo a leggere il codice sul suddetto plico, ha tagliato un lembo di chiusura della busta su cui era riportato il suddetto codice, logorando parzialmente la busta stessa. In attesa dell'apertura della gara, il plico dell'Impresa "FARMOBILI S.r.l." è stato inserito dalla Stazione Appaltante in una busta i cui lembi di chiusura sono stati sigillati e controfirmati dal Dirigente. La Commissione, aperta la suddetta busta esterna, estrae il plico del concorrente n°1 e constata che le buste in esso contenute sono integre; constata, inoltre, che non sarebbe stata possibile nessuna manomissione o sostituzione delle buste "A", "B" e "C" perché il taglio praticato ha prodotto un'asola troppo piccola per poter estrarre, sostituire e manomettere le buste stesse.

Inizia quindi l'apertura delle buste.

La Commissione avvia le operazioni di gara con l'apertura del plico contrassegnato dal n.1 "FARMOBILI S.r.l." di Monteroni d'Arbia (SI), verificando all'interno dello stesso la presenza della busta contrassegnata dalla lett. A (documentazione amministrativa), della busta contrassegnata dalla lettera B (proposta tecnica), della busta contrassegnata dalla lettera C (offerta economica).

La Commissione, prende preliminarmente visione delle verifiche effettuate dalla Amministrazione per tutte le imprese concorrenti sul Casellario Informativo dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e procede quindi alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti.

Viene aperta la busta contrassegnata dalla lettera A contenuta nel plico n.1, al fine di riscontrare la regolarità, la completezza e la conformità alle prescrizioni del bando e del relativo disciplinare della documentazione nella stessa contenuta, che viene siglata in tutte le sue unità documentali.

Con le stesse modalità seguite per il concorrente n.1 la Commissione procede all'apertura dei restanti plichi contrassegnati dal numero 2 al numero 6 compreso, provvedendo all'esame della documentazione contenuta nella busta A, che viene siglata in tutte le sue unità documentali.

01. FARMOBILI S.r.l.	Monteroni d'Arbia (SI)	AMMESSA
02. 3F. di Fusco Vincenzo & C. S.n.c.	Napoli	AMMESSA
03. PICALARGA S.r.l.	Campagnano Roma (RM)	AMMESSA
04. MUSILLI Bernardino S.r.l.	Roma	AMMESSA
05. GRUPPOFALLANI S.r.l.	Marcon (VE)	AMMESSA
06. RANGONI BASILIO S.r.l.	Firenze	AMMESSA

La Commissione procede quindi all'apertura dei plichi "B" contenenti la documentazione tecnica di tutti i concorrenti ammessi al fine di riscontrarne la completezza e conformità rispetto a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara (v. scheda tecnica allegata).

#### IL PRESIDENTE

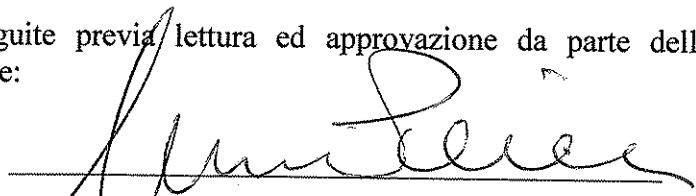
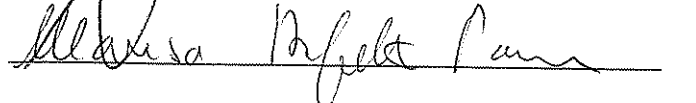
esaurite le suddette operazioni di gara, alle ore 11,45 dichiara chiusa la seduta pubblica e trasmette il presente verbale e tutta la documentazione di gara al Segretario perché i predetti atti siano debitamente conservati e custoditi.

La Commissione si riunirà in data odierna alle ore 12,00 per procedere, in seduta riservata, alla disamina della documentazione tecnica dei concorrenti ammessi.


Il verbale delle operazioni sin qui eseguite previa lettura ed approvazione da parte della Commissione, viene sottoscritto come segue:

Presidente: Ing. Gloria Pieroni

Componente: Arch. Marisa Bonfatti Pains

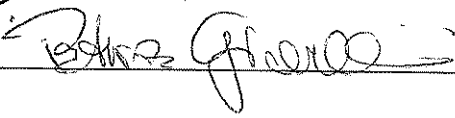
  


Componente: Geom. Pietro Marasco



---

Segretario: Rag. Patrizia Giovannini



---

